

NÁVRH ROZPOČTU NÁKLADŮ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
NA ROK 2025

Společenství vlastníků jednotek
v budově č.p. 1589 - 1593
Bachova ul. Praha 4
IČ: 27657019

Handwritten signature

SVJ 853 - Bachova 1589 - 1593

Předpis ponechat ve stejné výši jako v roce minulém (označte) **ANO** **NE**

řádek č.	NÁKLADY	návrh v Kč	úprava SVJ v Kč	sloupec č. v předpise "příspěvků vlastníků"
1	Režijní materiál	40 000	40 000	12
2	Elektrická energie spol. prostor	250 000	250 000	13
3	Odvoz komunálního odpadu	344 000	361 000	14
4	Ostatní služby (viz rozpis)	311 000	321 000	15
5	Domovníctví a úklid	650 000	650 000	16
6	Odměny funkcionářů domu		41 000	17
7	Sociální pojištění			16
8	Zdravotní pojištění		7 000	16
9	Pojištění domu, výboru SVJ	75 000	75 000	5
10	Odměna za správu domu	352 400	352 400	4
11	Záloha na teplo	2 210 000	2 000 000	8
12	Záloha na TUV	2 030 000	2 030 010	9
13	Záloha SV pro ohřev TUV	640 000	640 000	10
14	Záloha na SV	1 110 000	1 110 000	11
	CELKEM	8 012 400	7 877 400	
15	Tvorba dlouhodobé zálohy <i>NAVÝŠENÍ NA 25 Kč</i>	2 393 448	2 249 340	3
	CELKEM	10 405 848	10 726 740	

pol.	ROZPIS POLOŽKY OSTATNÍ SLUŽBY (řádek č. 4)	návrh v Kč	úprava SVJ v Kč
1	Bankovní poplatky	20 000	
2	Poplatky za vedení person. a mzdové agendy	20 000	
3	Poplatky za zpracování účetní uzávěrky, potvrzení zdanitelných příjmů	7 000	
4	Poštovné	2 000	
5	Telefonní poplatky, internet	5 000	
6	Pron.pozemku, prostoru na schůze, PO BOXU	5 000	
7	Odečty vodoměrů, poměr.rozdělovačů tepla	67 000	74 000
8	Deratizace, desinsekce	150 000	
9	Právní služby	5 000	
10	Zahradnické práce		
11	Ostatní - kopírování, ověřování, přepravné, kolky	30 000	
	Celkem	311 000	321 000

Odměna za správu domu na b.j./měs. bez DPH 137,44 s DPH 166,30
 Odměna za správu domu celkem/rok bez DPH 286 965,60Kč s DPH 347 227,68Kč
 Případný tozdlí oproti zánávrhu rozpočtu je ovlivněn očekávanou inflací